

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERNICA

HOTARAREA NR.15
DIN 11.03.2021

privind completarea H.C.L. nr. 33/10.07.2001
privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului
public al comunei Cernica

Consiliul Local al comunei Cernica, întrunit în ședință extraordinară în data de 11.03.2021;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Biroului Urbanism și Disciplina în Construcții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cernica;
- Referatul de aprobare al domnului Apostol Gelu, primarul comunei Cernica, județul Ilfov;
- Hotărârea Consiliului Local Cernica nr. 33/10.07.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica, modificată și completată de Hotărârile Consiliului Local Cernica nr. 13/01.06.2011, 33/28.10.2013, 40/27.11.2013, 70/29.10.2015, 11/26.02.2016, 47/26.10.2016, 14/28.03.2018, 43/04.06.2019 ;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru Buget-Finanțe, Juridic, Administrație Publică din cadrul Consiliului Local Cernica;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Ecologie și Protecția Mediului din cadrul Consiliului Local Cernica;

În baza:

- Anexei nr. 1 din Hotărârea de Guvern nr. 2139 din 30 noiembrie 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Art. 41 alin. (5), art. 61 alin. (1-2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul:

➤ Art. 129, alin.(1), alin (2), lit.d) coroborat cu alin.(7), lit.m), art.139, alin.(3), art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. La anexa „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica” la Hotărârea Consiliului Local Cernica nr. 33/2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica, modificată și completată, prin Hotărârea Consiliului Local nr.13/01.06.2011, Hotărârea Consiliului Local nr.33/28.10.2013, Hotărârea Consiliului Local nr.40/27.11.2013, Hotărârea Consiliului Local nr.70/29.10.2015, Hotărârea Consiliului Local nr.11/26.02.2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 47/26.10.2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 14/28.03.2018, Hotărârea Consiliului Local nr. 43/04.06.2019 după poziția 206, se introduc 13 noi poziții, respectiv pozițiile 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218 și 219 conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Ilfov;
- Consiliului Județean Ilfov;
- Biroului Buget Finanțe, Achiziții Publice;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
VASILE FLORENTIN**



**SECRETAR GENERAL AL
COMUNEI CERNICA,
SMOACA KARLA VALI**

Nr.15 din 11.03.2021

Adoptata cu un numar de 16 voturi a 16 consilieri prezenti din totalul de 17.

Voturi pentru: 16

Voturi impotriva: 0

NR. CRT	CODUL DE CLASIFICARE ȘI DURATA NORMALĂ DE FUNCȚIONARE (ANI)	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPĂ CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR -lei-	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ, DENUMIRE ACT PROPRIETATE SAU ALTE ACTE DOVEDITOARE
207	1.3.7.1	DS 13 (Aleea Branduselor)	Sat Caldaranu Lungime: 194 m Suprafata: 1140 mp	01.01.1990	36.776,40	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
208	1.3.7.1	DS 26 (Aleea Teilor)	Sat Caldaranu Lungime: 197 m Suprafata: 797 mp	01.01.1990	25.711,22	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
209	1.3.7.1	DS 42 (Aleea Salcamilor)	Sat Caldaranu Lungime: 209 m Suprafata: 803 mp	01.01.1990	25.904,78	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
210	1.3.7.1	DS 55 (Intrarea Prunilor)	Sat Caldaranu Lungime: 208 m Suprafata: 819 mp	01.01.1990	26.420,94	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
211	1.3.7.1	DS 69 (Aleea Merilor)	Sat Caldaranu Lungime: 128 m Suprafata: 448 mp	01.01.1990	14.452,48	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
212	1.3.7.1	DS 94 (Intrarea Ghiocailor)	Sat Caldaranu Lungime: 104 m Suprafata: 500 mp	01.01.1990	16.130,00	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
213	1.3.7.1	DS 119 (Strada Patriei)	Sat Caldaranu Lungime: 67 m Suprafata: 270 mp	01.01.1990	8.710,20	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
214	1.3.7.1	DS 138 (Strada Tisei)	Sat Caldaranu Lungime: 76 m Suprafata: 259 mp	01.01.1990	8.355,34	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
215	1.3.7.1	DS 145 (Intrarea Bistritei)	Sat Caldaranu Lungime: 83 m Suprafata: 315 mp	01.01.1990	10.161,90	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990

216.	1.3.7.1	DS 165 (Intrarea Muresului)	Sat Caldaranu Lungime: 103 m Suprafata: 518 mp	01.01.1990	16.710,68	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
217	1.3.7.1	DS 183 (Intrarea Crisului)	Sat Caldaranu Lungime: 70 m Suprafata: 300 mp	01.01.1990	9.678,00	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
218	1.3.7.3	DE 61 (Strada Oxigenului)	Sat Caldaranu Lungime: 1006 m Suprafata :12865 mp	01.01.1990	2.875.327,50	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
219	1.3.7.1	DE 65 (Strada Viitorului)	Sat Caldaranu Lungime: 1395 m Suprafata: 11511 mp	01.01.1990	92.663,55	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
VASILE FLORIN**



**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI CERNICA,
SMOACA KARLA VALI**

PRIMĂRIA COMUNEI CERNICA

Compartimentul URBANISM

Strada Traian Nr. 10, Sat Cernica, Comuna Cernica, Județul Ilfov

Telefon: 0213695308, Email: primaria_cernica@yahoo.com

Nr./.....

RAPORT DE SPECIALITATE
privind completarea H.C.L. nr. 33/10.07.2001
privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public
al comunei Cernica

Având în vedere:

- Legea Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- ORDIN Nr. 233/2016 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism (MDRAP)
- HCL Nr. 10 din 05.02.2019 cu privire la aprobarea P.U.G.;
- Legea Nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- Legea Nr. 215/2001 Legea administrației publice locale;
- NORME TEHNICE din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- ORDONANȚĂ nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- LEGE nr. 493 din 18 noiembrie 2003 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- HOTĂRÂRE nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere extinderea suprafeței de teren intravilan în urma aprobării Planului Urbanistic General al comunei Cernica, prin HCL nr. 10/05.02.2020, intenția de modernizare a drumurilor aflate și noile solicitări venite din partea beneficiarilor de terenuri aflate pe raza comunei Cernica, în vederea dezvoltării de noi investiții, luând în considerare reglementările urbanistice în vigoare aferente comunei Cernica,

PRIMĂRIA COMUNEI CERNICA

Compartimentul URBANISM

Strada Traian Nr. 10, Sat Cernica, Comuna Cernica, Județul Ilfov

Telefon: 0213695308, Email: primaria_cernica@yahoo.com

– propun spre dezbatere și aprobare în sesiunea Consiliului Local Cernica, privind completarea H.C.L. nr. 33/10.07.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica, conform anexei atasate prezentului raport. Conform măsurătorilor efectuate de către Komora Engineering SRL, terenurile propuse spre actualizare, reprezentând Ds 13, Ds 26, Ds 42, Ds 55, Ds 69, Ds 94, Ds 119, Ds 138, Ds 145, Ds 165, Ds 183, De 61, De 65, au o suprafață însumată de 3,0545 ha și o lungime totală de 3,84 km, diferența dintre suprafețele inițial inventariate și suprafața dată spre actualizare provenind din transpunerea terenurilor în sistemul de coordonate digital și a situației cadastrale ale imobilelor din vecinătatea terenurilor analizate.

Cons. Principal, Ioniță Carmen



PRIMĂRIA COMUNEI CERNICA

Compartimentul URBANISM

Strada Traian Nr. 10, Sat Cernica, Comuna Cernica, Județul Ilfov

Telefon: 0213695308, Email: primaria_cernica@yahoo.com

Anexa nr. 1

La raportul de specialitate privind completarea H.C.L. nr. 33/10.07.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica

Nr. Crt	Codul de clasificare si durata normala de functionare (ani)	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al darii in folosinta	Situatia drumului	Situatia juridica actuala, denumire acte proprietate sau alte acte doveditoare	Valoare estimate – lei -
207	1.3.7.1	Ds 13	Sat Caldararu Lungime: 194m Suprafata: 1.140mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	36.776,40
208	1.3.7.1	Ds 26	Sat Caldararu Lungime: 197m Suprafata: 797mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	25.711,22
209	1.3.7.1	Ds 42	Sat Caldararu Lungime: 209m Suprafata: 803mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	25.904,78
210	1.3.7.1	Ds 55	Sat Caldararu Lungime: 208m Suprafata: 819mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	26.420,94

Întocmit în 3 (trei) exemplare.

PRIMĂRIA COMUNEI CERNICA

Compartimentul URBANISM

Strada Traian Nr. 10, Sat Cernica, Comuna Cernica, Județul Ilfov

Telefon: 0213695308, Email: primaria_cernica@yahoo.com

211	1.3.7.1	Ds 69	Sat Caldhararu Lungime: 128m Suprafata: 448mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	14.452,48
212	1.3.7.1	Ds 94	Sat Caldhararu Lungime: 104m Suprafata: 500mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	16.130,00
213	1.3.7.1	Ds 119	Sat Caldhararu Lungime: 67m Suprafata: 270mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	8.710,20
214	1.3.7.1	Ds 138	Sat Caldhararu Lungime: 76m Suprafata: 259mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	8.355,34
215	1.3.7.1	Ds 145	Sat Caldhararu Lungime: 83 Suprafata: 315mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	10.161,90
216	1.3.7.1	Ds 165	Sat Caldhararu Lungime: 103m Suprafata: 518mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	16.710,68

PRIMĂRIA COMUNEI CERNICA

Compartimentul URBANISM

Strada Traian Nr. 10, Sat Cernica, Comuna Cernica, Județul Ilfov

Telefon: 0213695308, Email: primaria_cernica@yahoo.com

217	1.3.7.1	Ds 183	Sat Caldaranu Lungime: 70m Suprafata: 300mp	01.01.1990	Macadam	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	9.678,00
218	1.3.7.3	DE 61	Sat Caldaranu Lungime: 1.006m Suprafata: 12.865mp	01.01.1990	Beton	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	2.875.327,50
219	1.3.7.1	DE 65	Sat Caldaranu Lungime: 1.395m Suprafata: 11.511mp	01.01.1990	Pamant stabilizat	Art. 8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul Cadastral 01.01.1990	92.663,55

CONSILIER PRINCIPAL, IONITA CARMEN

