

**ROMANIA**  
**JUDETUL ILFOV**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CERNICA**

**HOTĂRÂREA NR. 33**  
**DIN 02.06.2021**

*privind completarea H.C.L. nr. 33/10.07.2001*  
*privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului*  
*public al comunei Cernica*

**Consiliul Local al comunei Cernica, județul Ilfov întrunit în ședință extraordinară în data de 02.06.2021;**

**Avand in vedere:**

- Raportul de specialitate al Biroului Urbanism și Disciplina în Construcții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cernica;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Cernica, județul Ilfov;
- Hotărârea Consiliului Local Cernica nr. 33/10.07.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica, modificată și completată de Hotărârile Consiliului Local Cernica nr. 13/01.06.2011, 33/28.10.2013, 40/27.11.2013, 70/29.10.2015, 11/26.02.2016, 47/26.10.2016, 14/28.03.2018, 43/04.06.2019, 15/11.03.2021, 16/11.03.2021, 27/25.05.2021;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru Buget-Finanțe, Juridic, Administrație Publică din cadrul Consiliului Local Cernica;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Ecologie și Protecția Mediului din cadrul Consiliului Local Cernica;

**În baza:**

- Anexei nr. 1 din Hotărârea de Guvern nr. 2139 din 30 noiembrie 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Art. 41 alin. (5), art. 61 alin. (1-2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## În temeiul:

➤ Art. 129, alin.(1), alin (2), lit.d) coroborat cu alin.(7), lit.m), art.139, alin.(3), art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** La anexa „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica” la Hotărârea Consiliului Local Cernica nr. 33/2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica, modificată și completată, prin Hotărârea Consiliului Local nr.13/01.06.2011, Hotărârea Consiliului Local nr.33/28.10.2013, Hotărârea Consiliului Local nr.40/27.11.2013, Hotărârea Consiliului Local nr.70/29.10.2015, Hotărârea Consiliului Local nr.11/26.02.2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 47/26.10.2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 14/28.03.2018, Hotărârea Consiliului Local nr. 43/04.06.2019, Hotărârea Consiliului Local nr. 15/11.03.2021, Hotărârea Consiliului Local nr. 16/11.03.2021, Hotărârea Consiliului Local nr. 27/25.05.2021, după poziția 220, se introduc patru noi poziții, respectiv poziția 221, 222, 223 și 224 conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** La anexa „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica” la Hotărârea Consiliului Local Cernica nr. 33/2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica, modificată și completată, prin Hotărârea Consiliului Local nr.13/01.06.2011, Hotărârea Consiliului Local nr.33/28.10.2013, Hotărârea Consiliului Local nr.40/27.11.2013, Hotărârea Consiliului Local nr.70/29.10.2015, Hotărârea Consiliului Local nr.11/26.02.2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 47/26.10.2016, Hotărârea Consiliului Local nr. 14/28.03.2018, Hotărârea Consiliului Local nr. 43/04.06.2019, Hotărârea Consiliului Local nr. 15/11.03.2021, Hotărârea Consiliului Local nr. 16/11.03.2021, Hotărârea Consiliului Local nr. 27/25.05.2021 se modifică poziția 33, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Ilfov;
- Consiliului Județean Ilfov;
- Biroului Buget Finanțe, Achiziții Publice;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚA,  
DUMITRICA PAUL**



**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
CERNICA,  
SMOACA KARLA VALI**

**Nr.33 din 02.06.2021**

Adoptată cu un număr de 16 voturi a 16 consilieri prezenți din totalul de 17.

Voturi pentru: 16

Voturi împotriva: 0

NR. CRT	CODUL DE CLASIFICARE ȘI DURATA NORMALĂ DE FUNCȚIONARE (ANI)	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPĂ CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR -lei-	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ, DENUMIRE ACT PROPRIETATE SAU ALTE ACTE DOVEDITOARE
221	1.3.7.3	De 160	Sat Căldăraru Lungime: 597,52 m Suprafața: 6514 mp	01.01.1990	210.141,64	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
222	1.3.7.3.	De 358	Sat Balaceanca Lungime: 85 m Suprafața: 860 mp	01.01.1990	27.743,6	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
223	1.3.7.3.	De 373	Sat Balaceanca Lungime: 189 m Suprafața: 1686 mp	01.01.1990	54.390,36	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
224	1.3.7.3.	De 372	Sat Balaceanca Lungime: 294 m Suprafața: 1962 mp	01.01.1990	63.294,12	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990

PREȘEDINȚE DE SEDINȚA,  
DUMITRIȘA PAUL



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI CERNICA,  
SMOACA KARLA VALI



NR. CRT	CODUL DE CLASIFICARE ȘI DURATA NORMALĂ DE FUNCȚIONARE (ANI)	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPĂ CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR -lei-	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ, DENUMIRE ACT PROPRIETATE SAU ALTE ACTE DOVEDITOARE
33	1.3.7.3	Ds 163	Sat Balaceanca Lungime: 354 m Suprafața: 4200 mp	01.01.1990	874.860	Monitorul Oficial al României Anul XIV – nr. 682 bis, Anexa nr.9

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
DUMITRIȚA PAUL

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI CERNICA,  
SMOACA KARLA VALI



**PRIMĂRIA COMUNEI CERNICA**

Compartimentul URBANISM

Strada Traian Nr. 10, Sat Cernica, Comuna Cernica, Județul Ilfov

Telefon: 0213695308, Email: primaria\_cernica@yahoo.com

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
***privind completarea H.C.L. nr. 33/10.07.2001***  
***privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public***  
***al comunei Cernica***

Având în vedere:

- Legea Nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- ORDIN Nr. 233/2016 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism (MDRAP)
- HCL Nr. 10 din 05.02.2019 cu privire la aprobarea P.U.G.;
- Legea Nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- NORME TEHNICE din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- ORDONANȚĂ nr. 81 din 28 august 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- LEGE nr. 493 din 18 noiembrie 2003 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- HOTĂRÂRE nr. 392 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere extinderea suprafeței de teren intravilan în urma aprobării Planului Urbanistic General al comunei Cernica, prin HCL nr. 10/05.02.2020, intenția de modernizare a drumurilor aflate și noile solicitări venite din partea beneficiarilor de terenuri aflate pe raza comunei Cernica, în vederea dezvoltării de noi investiții, luând în considerare reglementările urbanistice în vigoare aferente comunei Cernica,

## PRIMĂRIA COMUNEI CERNICA

Compartimentul URBANISM

Strada Traian Nr. 10, Sat Cernica, Comuna Cernica, Județul Ilfov

Telefon: 0213695308, Email: primaria\_cernica@yahoo.com

– propun spre dezbatere și aprobare în sesiunea Consiliului Local Cernica, privind completarea H.C.L. nr. 33/10.07.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica, conform anexelor atasate prezentului raport.

Conform măsurătorilor efectuate de către PFA Daniela Moisoiu, terenul propus spre actualizare, reprezentând De160, are o suprafață de 0,6514 ha și o lungime de 597,52m, diferența dintre suprafețele inițial inventariate și suprafața dată spre actualizare provenind din transpunerea terenurilor în sistemul de coordonate digital și a situației cadastrale ale imobilelor din vecinătatea terenurilor analizate.

Conform măsurătorilor efectuate de către Komora Engineering SRL, terenurile propuse spre actualizare, reprezentând Strada Ogorului sunt formate din:

- De358 – cuprins în registrul cadastral la 01.01.1990 cu suprafața de 560mp, având 860mp suprafața măsurată,
  - De373 – cuprins în registrul cadastral la 01.01.1990 cu suprafața de 1.166mp, având 1.686mp suprafața măsurată,
  - De372 – cuprins în registrul cadastral la 01.01.1990 cu suprafața de 1.014mp, având 1.962mp suprafața măsurată,
  - Ds163 – cuprins în Monitorul Oficial al României, Anul XIV – Nr. 682 bis, Anexa nr. 9, la poziția nr. 33 cu suprafața de 3.700mp, având 4.200mp suprafața măsurată.
- Terenurile (De358, De373, De372, Ds163) ce formează Strada Ogorului, au o suprafață însumată de 0,8408 ha și o lungime totală de 0,922 km, diferența dintre suprafețele inițial inventariate și suprafața dată spre actualizare provine din transpunerea terenurilor în sistemul de coordonate digital și a situației cadastrale ale imobilelor din vecinătatea terenurilor analizate.

Consilier Principal,  
Ioniță Carmen



Anexa nr. 1  
 La raportul de specialitate privind completarea H.C.L. nr. 33/10.07.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cernica

NR. CRT	CODUL DE CLASIFICARE ȘI DURATA NORMALĂ DE FUNCȚIONARE (ANI)	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPĂ CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR -lei-	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ, DENUMIRE ACT PROPRIETATE SAU ALTE ACTE DOVEDITOARE
221	1.3.7.3.	De 160	Sat Căldăraru Lungime: 597,52 m Suprafața: 6514 mp	01.01.1990	210.141,64	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
222	1.3.7.3.	De 358	Sat Balaceanca Lungime: 85 m Suprafața: 860 mp	01.01.1990	27.743,6	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
223	1.3.7.3.	De 373	Sat Balaceanca Lungime: 189 m Suprafața: 1686 mp	01.01.1990	54.390,36	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990
224	1.3.7.3.	De 372	Sat Balaceanca Lungime: 294 m Suprafața: 1962 mp	01.01.1990	63.294,12	Art.8, alin. (1), litera c) din O.G. nr. 43/1997 Registrul cadastral 01.01.1990

Întocmit,  
 Cons. princ. Ioniță Carmen

**PRIMĂRIA COMUNEI CERNICA**

Compartimentul URBANISM

Strada Traian Nr. 10, Sat Cernica, Comuna Cernica, Județul Ilfov

Telefon: 0213695308, Email: primaria\_cernica@yahoo.com

**Anexa nr. 2**  
La raportul de specialitate privind actualizarea în Monitorul Oficial a suprafețelor următoarelor terenuri care aparțin domeniului public al comunei Cernica

NR. CRT	CODUL DE CLASIFICARE ȘI DURATA NORMALĂ DE FUNCȚIONARE (ANI)	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBÂNDIRII SAU, DUPĂ CAZ, AL DĂRII ÎN FOLOSINȚĂ	VALOAREA DE INVENTAR -lei-	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ, DENUMIRE ACT PROPRIETATE SAU ALTE ACTE DOVEDITOARE
33	1.3.7.3	Ds 163	Sat Balaceanca Lungime: 354 m Suprafața: 4200 mp	01.01.1990	874.860	Monitorul Oficial al României Anul XIV – nr. 682 bis, Anexa nr.9

Întocmit  
Cons. princ. Ioniță Carmen

